|  |  |
| --- | --- |
| **CÔNG TY ĐẤU GIÁ**  **HỢP DANH CƯỜNG PHÁT** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 57/QĐ-ĐGCP | *Thanh Hóa, ngày 03 tháng 02 năm 2025* |

**QUYẾT ĐỊNH**

***Về việc ban hành Quy chế cuộc đấu giá tài sản thi hành án thuộc Chi cục thi hành án dân sự*** thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá

*Căn cứ Luật thi hành án dân sự 2008 sửa đổi, bổ sung 2014;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;*

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 78/2024/HĐ-DVĐG ngày 16 tháng 12 năm 2024 và Phụ lục hợp đồng số 01 ngày 03/2/2025 giữa Công ty Đấu giá hợp danh Cường Phát và *Chi cục thi hành án dân sự* thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Ban hành kèm theo Quyết định này là Quy chế cuộc đấu giá tài sản thế chấp thuộc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 090799, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH04457 do UBND thành phố Sầm Sơn ngày 14/06/2018, ngày 14/6/2021 tại Chi nhánh văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Sầm Sơn, đã đăng ký chuyển nhượng cho ông Nguyễn Hữu Hạnh, bà Nguyễn Thị Nhung tại: Thửa đất số 588, tờ bản đồ số 32. Địa chỉ: Khu phố Hồng Thắng (Nay là TDP Hồng Thắng), phường Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Điều 2: Công ty Đấu giá hợp danh Cường phát chịu trách nhiệm tổ chức, triển khai thực hiện Nội quy của Quy chế nêu trên; phối hợp với các Phòng, ban, đơn vị có liên quan để triển khai thực hiện việc đấu giá theo đúng quy định của Pháp luật.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc Công ty, các thành viên Công ty và khách hàng tham gia đấu giá chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như điều 3;  - Lưu: VP. | **GIÁM ĐỐC**  **Hoàng Văn Hưng** |